

COMUNITÀ MONTANA DELLA LAGA “ZONA M”

Comune di Torricella Sicura

Provincia di Teramo

pec: ufficiotecnico@cert.cmlaga.it

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
PER LA CUSTODIA DELL'OSTELLO DELLA GIOVENTÙ SITO IN LOCALITÀ
CEPPO NEL COMUNE DI ROCCA SANTA MARIA**

RENDE NOTO

Che la Comunità Montana della Laga Zona M, intende affidare a terzi la custodia dell'ostello nella Fraz. Ceppo del Comune di Rocca Santa Maria, a far data dal prossimo 01.11.2020.

Pertanto il presente avviso è finalizzato all'acquisizione delle manifestazioni di interesse da parte degli operatori nel terzo settore e associazioni o imprese, ad essere presi in considerazione per l'affidamento della custodia della struttura:

1. ENTE CONCEDENTE

COMUNITÀ MONTANA DELLA LAGA “ZONA M”

Via Giorgio Romani, 1 – 64010 Torricella Sicura (TE)

Sito internet: www.cmlaga.gov.it - Pec: ufficiotecnico@cert.cmlaga.it

Tel. 0861.59401 – Fax. 0861.59401

2. OGGETTO E FINALITÀ DELLA CUSTODIA

Obiettivo della Comunità Montana è quello di coinvolgere soggetti che agiscano nell'ambito culturale e sociale (Associazioni, Gruppi di Lavoro/imprese ect..) che presentino le caratteristiche di idoneità organizzativa e tecnica richieste, tenuto conto della necessità di dare una risposta in termini quali-quantitativi alle seguenti attività:

Valorizzare gli spazi in oggetto nel rispetto al fine di concorrere alla promozione culturale e sociale della Montagna della Laga;

- Custodire l'immobile a partire dal 01/11/2020 – 01/05/2023, e comunque esclusivamente per il periodo di 30 mesi intendendo con ciò (salvo situazioni di chiusura delle Comunità Montane in regime di Commissariamento):

- **la custodia delle chiavi d'accesso all'immobile;**
- **il servizio di guardiania (apertura/chiusura) e di sorveglianza durante le attività proprie;**
- **la fornitura (consegna/ritiro) delle chiavi dell'immobile per le attività svolte da altre associazioni e/o enti, previa autorizzazione dell'ufficio competente;**
- **la pulizia regolare degli spazi in uso, lo sfalcio dell'erba, le piccole manutenzioni mediante proprio personale;**
- **la verifica dello stato degli stessi al termine delle attività terze con eventuale segnalazione di danni e recupero presso i responsabili;**

- Collaborare in concerto con l'Amministrazione Comunale di Rocca Santa Maria e con la Comunità Montana offrendo assistenza nella programmazione e nell'uso degli spazi pubblici in oggetto.

- Osservare la diligenza del buon padre di famiglia evitando di procurare danni o pregiudizio all'immobile. All'uopo si dovrà versare una cauzione di € 2000,00 per danni a

cose, fatto salvo richiesta da parte dell'Amministrazione di rimborsi per danni maggiori. Dovrà altresì predisporre una polizza assicurativa RC terzi incendio e altri danni connesse alle attività espletate.

- Pagamento utenze elettriche/riscaldamento/acqua e spese di manutenzione ordinaria / straordinaria necessarie per il funzionamento e la sicurezza della struttura saranno a carico del l'operatore previa autorizzazione dell'Amministrazione all'esecuzione;

3. REQUISITI

- non trovarsi nelle condizioni di incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione (art.32 Codice Penale);

- non incorrere nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

4. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

1. Conclusa la procedura relativa alla manifestazione d'interesse, l'Amministrazione richiederà a ciascun soggetto interessato un'offerta di custodia dell'impianto nel rispetto dei principi di cui alla normativa di settore e ai punti precedenti;

2. Laddove, a seguito della manifestazione di interesse vi siano più soggetti interessati, si procederà all'affidamento mediante valutazione delle rispettive proposte in applicazione dei principi normativi richiamati in premessa e in base alla congruità dell'offerta;

3. Laddove a seguito della manifestazione di interesse vi sia un solo candidato interessato, l'Amministrazione, valutata la congruità dell'offerta, procederà ad affidamento diretto secondo quanto prescritto dalla legge, ovvero mediante trattativa privata con il soggetto interessato;

4. I soggetti che risulteranno affidatari della custodia saranno tenuti a sottoscrivere apposita convenzione con relative spese a loro carico.

5. MODALITA' E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

I soggetti interessati possono inviare la propria candidatura redigendo l'apposito modello (ALLEGATO A) unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore Termine per la presentazione della manifestazione di interesse: **25.10.2020**
Le istanze dovranno pervenire Tramite pec al seguente indirizzo: *ufficiotecnico@cert.cmlaga.it*

6. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà a favore di chi avrà presentato l'offerta culturale e sociale che complessivamente risulterà più valida con l'obiettivo di porre le basi per un primo avvio e la valorizzazione dell'Ostello.

1. valutazione del piano artistico (programmazione e produzione socio- culturale) in termini sia quantitativi che qualitativi fino ad un massimo di 25 punti.

Sarà attribuito un punteggio pari a 25 per un livello più che adeguato, 15 per un livello adeguato, 10 per un livello sufficiente, 5 per un livello scarso, 0 punti per un livello insufficiente.

2. valutazione della articolazione tecnico/organizzativa, intesa come risorse di personale destinate alla gestione, distinta per qualifica e competenze, in termini sia quantitativi che qualitativi fino ad un massimo di 25 punti.

Ai fini dell'assegnazione del punteggio sarà presa in particolare considerazione la diversificazione e la complementarità delle professionalità coinvolte, il numero di operatori e la presenza di elementi di presidio e monitoraggio della qualità dell'organizzazione, in un'ottica di innovazione e di miglioramento continuo.

Sarà attribuito un punteggio pari a 25 per un livello più che adeguato, 15 per un livello adeguato, 10 per un livello sufficiente, 5 per un livello scarso, 0 punti per un livello insufficiente.

Torricella Sicura (TE) 12.10.2020



Il Commissario

Geom. Marco Di Nicola

Spett.le

COMUNITA' MONTANA DELLA LAGA
ZONA M

MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

(autocertificazione ai sensi del DPR 445/2000 artt.46-47-76 e del D. Lgs 196/2003 art. 3)

Il sottoscritto _____ nato a _____ in data _____

residente in _____ Via _____

legale rappresentante _____

_____ con sede legale in _____

via _____ C.F. _____ P.I. _____

tel. _____ fax _____ e-mail: _____

DICHIARA

di manifestare l'interesse a partecipare alla procedura indicata in oggetto, ed a tal fine, essendo consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate nonché delle conseguenze amministrative di decadenza dai benefici eventualmente conseguiti in seguito al provvedimento emanato.

DICHIARA

forma di presentazione delle candidature :

che l'Associazione/impresa da me rappresentato intende partecipare come impresa singola "no profit"/ come membro del raggruppamento, di concorrenti, formato dalle Associazioni/Enti "no profit" di cui all'allegato documento esplicativo.

cause di esclusione:

- che per l'Associazione/impresa da me rappresentata/o non ricorrono i motivi di esclusione dalla partecipazione a procedure di affidamento servizi previsti dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016.

recapiti:

- che l'indirizzo PEC dell'impresa è il seguente:
 - che il recapito telefonico dell'impresa per eventuali comunicazioni è il seguente: _____
 - che l'indirizzo di posta elettronica dell'impresa per eventuali comunicazioni è il seguente: _____

consenso al trattamento dei dati:

- di prestare il consenso al trattamento dei dati personali raccolti ai sensi del D.lgs. 30 giugno 2003 n. 196 "codice in materia di protezione dei dati personali";

Allega: - Fotocopia di un documento di identità in corso di validità; - Progetto sociale/ organizzativo

Firma legale rappresentante